

ОДОБРЯЮ

УТВЕРЖДАЮ

Статс-секретарь -  
Заместитель руководителя  
Федеральной службы по  
экологическому, технологическому  
и атомному надзору

Президент Ассоциации  
«РОСЭЛЕКТРОМОНТАЖ»

Красных Б.А.  
XX .... 2007 г.

Е.Ф. Хомицкий  
XX ..... 2007 г.

АССОЦИАЦИЯ «РОСЭЛЕКТРОМОНТАЖ»  
ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦИРКУЛЯР

№ 18/2007

г. Москва

XX ..... 2007 г.

О *схемах электроснабжения* центральных тепловых пунктов (ЦТП) и индивидуальных тепловых пунктов (ИТП) многоквартирных жилых домов и общественных зданий

В настоящее время в действующих нормативных документах, касающихся проектирования индивидуальных тепловых пунктов, имеются определенные противоречия.

Так в пункте 7.2 Свода правил СП 41-101-95 «Проектирование тепловых пунктов» сказано, что «Тепловые пункты в части надежности электроснабжения следует относить к электроприемникам II категории при установке в них подкачивающих, смесительных и циркуляционных насосов систем отопления, вентиляции и горячего водоснабжения, а также запорной арматуры при телеуправлении».

В таблице 5.1 Свода правил СП 31-110-2003 «Проектирование и монтаж электроустановок жилых и общественных зданий» сказано, что «Отдельно стоящие и встроенные центральные тепловые пункты (ЦТП), индивидуальные тепловые пункты (ИТП) многоквартирных жилых домов» следует относить к электроприемникам I категории по надежности электроснабжения. Указание об отнесении электроприемников ЦТП к первой категории было установлено еще в предшествующем документе – ВСН 59-

88, а указание об отнесении электроприемников ИТП к первой категории было установлено при подготовке СП 31-110-2003.

Решение об отнесении ~~основных~~ электроустановок ~~электроприемников~~ тепловых пунктов к первой категории *по надёжности электроснабжения* было принято на основании указаний пункта 1.2.18 ПУЭ, имеющих обязательный характер, так как отключение систем теплоснабжения может привести к значительному материальному ущербу.

Условия восстановления электроснабжения оборудования тепловых пунктов, как электроприемников второй категории, установленные пунктом 1.2.20 ПУЭ практически невыполнимы из-за отсутствия на объекте постоянного дежурного персонала и длительностью интервала времени от момента отключения электропитания до его обнаружения и вызова оперативного персонала.

Целью выхода настоящего циркуляра является устранение противоречий в действующих нормативных документах и выдача конкретных рекомендаций по проектированию электроснабжения тепловых пунктов.

При проектировании электроснабжения тепловых пунктов необходимо руководствоваться следующим:

1. Основное оборудование центральных тепловых пунктов жилых и общественных зданий и индивидуальных тепловых пунктов многоквартирных жилых домов такое как: подкачивающие, смесительные и циркуляционные насосы систем отопления, а также запорная ~~и~~ арматура ~~и~~ систем отопления при автоматическом управлении (телеуправлении), следует относить к первой категории в отношении надежности электроснабжения.

2. К первой категории в отношении надежности электроснабжения при отсутствии постоянного квалифицированного дежурного персонала следует относить основное оборудование ИТП общественных зданий с постоянным пребыванием людей: гостиницы, дома отдыха, пансионаты, лечебные учреждения с постоянным пребыванием людей, а также детские дошкольные учреждения и образовательные учреждения.

3. В остальных случаях категория надежности электроснабжения основного оборудования ИТП устанавливается заданием на проектирование, *но не ниже второй*.

4. В случае отсутствия в схеме внешнего электроснабжения объекта второго независимого источника питания для обеспечения первой или второй категории надежности электроснабжения оборудования тепловых пунктов следует использовать автономные источники питания.